



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.0	Estaleiro e Obras preliminares		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro, incluindo máquinas e equipamentos, instalações provisórias do pessoal e fiscalização, redes provisórias de electricidade, águas, saneamento e telefone, vedação da obra com tapume metálico, colocação de placard\\s, possíveis indemnizações por acidentes ou estragos com terceiros, reposição de caminhos e demais trabalhos preparatórios necessários. Elaboração e implementação do Plano de Segurança e de Saúde do Estaleiro de Obra, segundo a legislação em vigor, incluindo o fornecimento de equipamentos de protecção individual e coletiva.	UA	1
2	1.2	Serventia de construção civil de apoio a todas as especialidades, incluindo abertura e tapamento de roços, ranhuras e valas. Cedência de equipamentos, cedência de mão-de-obra e demais trabalhos de apoio necessários.	UA	1
	2.0	Demolições		
3	2.1	Demolição de parte da parede do alçado nascente em alvenaria dupla e com revestimento em pedra, de acordo com projecto.	m2	14,42
	3.0	Estruturas		
4	3.1	Escavação para a implantação das fundações, incluindo entivações, eventuais bombagens de água, transporte de terras sobranes a vazadouro e aterros, conforme pormenores e especificações do projeto.	m3	4
5	3.2	Fornecimento e colocação de betão de limpeza e regularização, da classe C12/15 (XC0 CI 1.0, S2, Dmáx 25 mm), com a espessura de 10,0cm, conforme pormenores e indicações de projeto.	m3	0,8
6	3.3	Fornecimento e colocação de betão C25/30 (XC2, CI 0.4, S3, Dmáx 22 mm) hidrofugado em sapatas isoladas, incluindo cofragens, aço A500NR e pintura betuminosa tipo \\\"Flintkote\\\" ou equivalente, conforme pormenores e especificações de projeto.	m3	1,28
7	3.4	Fornecimento e colocação de betão C25/30 (XC2, CI 0.4, S3, Dmáx 22 mm) hidrofugado em Lintéis ou Vigas de Fundação, incluindo cofragens, aço A500NR e pintura betuminosa tipo \\\"Flintkote\\\" ou equivalente, conforme pormenores e especificações de projeto.	m3	0,84
8	3.5	Fornecimento e colocação de betão C25/30 (XC1, CI 0.4, S3, Dmáx 22 mm) em pilares, incluindo cofragem e aço A500NR, conforme pormenores e especificações de projeto.	m3	0,78
9	3.6	Fornecimento e colocação de betão C25/30 (XC1, CI 0.4, S3, Dmáx 22 mm) em vigas, incluindo cofragem e aço A500NR, conforme pormenores e especificações de projeto.	m3	1
10	3.7	Fornecimento e colocação de betão C25/30 (XC1, CI 0.4, S3, Dmáx 22 mm) em lajes maciças, incluindo cofragem e aço A500NR, conforme pormenores e especificações de projeto.	m3	0,52
11	3.8	Fornecimento e colocação de betão C25/30 (XC1, CI 0.4, S3, Dmáx 22 mm) em platibandas e muretes de cobertura, incluindo cofragem e aço A500NR, conforme pormenores e especificações de projeto.	m3	1,26
12	3.9	Execução de lajes aligeiradas de vigotas pré-esforçadas, incluindo escoramento, cofragem, aço A500NR e A500EL, lâmina de compressão em betão C25/30 e reforços de laje, conforme pormenores das peças desenhadas e especificações do projeto: tipo V4-BN 40x16-20 da Pavinorte, ou equivalente.	m2	16,5
13	3.10	Fornecimento e aplicação de madres de cobertura, em perfil enformado a frio da série Omega 100x2.0, no apoio dos painéis exteriores da cobertura da ampliação do edifício principal.	ml	14,2
14	3.11	Pavimento térreo - Execução de pavimentos térreos da zona da ampliação do edifício, em conformidade com o pormenor das peças desenhadas.	m2	19,4
	4.0	Alvenarias		
15	4.1	Execução de paredes interiores em alvenaria de tijolo vazado com 30x20x11, de acordo com desenhos de projecto e CE.	m2	11,14
16	4.2	Execução de paredes exteriores em alvenaria de tijolo vazado com 30x20x11 + 30x20x11, acordo com desenhos de projecto e CE.	m2	20,27
	5.0	Coberturas		



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MOGADOURO

Procedimento CPG/1/2023

17	5.1	Execução de cobertura em painel sandwich de 3 ondas com 30mm de espessura, cor vermelho óxido RAL 3009 tipo "O FELIZ", ou equivalente, incluindo fixações, remates, suportes e demais elementos necessários, de acordo com os desenhos de pormenor do projecto de arquitectura.	m2	18,9
18	5.2	Execução de caleira em chapa lacada, com inclinação mínima de 1,5%, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, de acordo com os desenhos de pormenor do projecto de arquitectura.	m2	7,15
19	5.3	Execução de coroamento de muretes com chapa de Zinco nº 12, com um desenvolvimento de 50cm, incluindo remates e fixações, de acordo com elementos de projecto e CE.	ml	21,3
	6.0	Tetos		
20	6.1	Fornecimento e colocação de tecto falso em placas de gesso cartonado hidrófugo, tipo Knauf, ou equivalente, com 12,5mm de espessura, incluindo estrutura metálica de suporte, recaídas, barramento total e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, de acordo com elementos de projecto e CE.	m2	20,05
21	6.2	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico em placas de XPS (poliestireno extrudido) de 35kg/m3, com 6,2cm de espessura, sobre a laje alijerada, de acordo com elementos de projecto e CE.	m2	19,36
	7.0	Revestimento de Paredes		
22	7.1	Execução de chapisco e emboço com acabamento liso a gesso projectado tipo "SERAL" ou equivalente, de acordo com projecto e CE.	m2	48,81
23	7.2	Assentamento de rodapé cerâmico idêntico ao pavimento, assente com cimento cola, de acordo com elementos de projecto e CE.	ml	11,66
24	7.3	Fornecimento e aplicação de rodapé em alumínio à cor natural - perfil rectangular 10x60mm, incluindo fixações e todos os trabalhos acessórios necessários a um perfeito acabamento.	ml	20,97
25	7.4	Fornecimento e colocação de lambrim até à altura de 1,05m (alinhado pelos painéis existentes) em painel fenólico compacto de interior - tipo FINSA, ou equivalente - Cor GRIS claro - 12mm espessura e demais trabalhos necessários; remate superior com régua de MDF hidrófugo folheada a Faia acabamento envernizado com cerca de 15cm de altura (idêntica às existentes), incluindo fixações e demais trabalhos necessários ao perfeito acabamento.	ml	20,97
26	7.5	Fornecimento e assentamento de azulejo idêntico ao existente em áreas danificadas devido à aplicação de novas peças sanitárias.	m2	2
27	7.6	Fornecimento e aplicação de isolamento em XPS (poliestireno extrudido) de 80mm entre os dois panos e alvenaria, fixação do isolamento no pano interior, todas as fixações e remates necessários ao perfeito funcionamento, de acordo com projecto e CE.	m2	20,27
28	7.7	Emboço e reboco com acabamento areado em paredes exteriores para posterior pintura, incluindo aplicação de rede de reforço em juntas de variação de suporte, de acordo com elementos de projecto e CE.	m2	19,18
	8.0	Revestimento de Pavimentos		
29	8.1	Enchimento e regularização de pavimentos, para receberem acabamentos finais, de acordo com elementos de projecto e C.E.	m2	19,25
30	8.2	Picagem do pavimento existente em marmorite, regularização e assentamento de mosaico em porcelanato vidrado 30x30 cm tipo Cinca Nova Arquitectura, ou equivalente, cor cinza aço, assente com argamassa ao traço 1/3, incluindo impermeabilização prévia com argamassa hidrófuga e tomação das juntas, de acordo com projecto e CE.	m2	11,15
31	8.3	Fornecimento e aplicação de revestimento de piso em manta vinílica ref.ª "12472 - Mortar Textures Concrete da Forbo, ou equivalente, incluindo soldagem de juntas e todos os trabalhos acessórios necessários a um perfeito acabamento, conforme especificações do caderno de encargos e respetivas condições técnicas aplicáveis, projecto e CE.	m2	29,9
32	8.4	Fornecimento e aplicação de revestimento exterior tipo Mosaico Não Polido da Macel - Ref. M21-3127, ou equivalente, cor branca, assentamento sobre betonilha armada com 7cm de espessura sobre caixa de brita com 20cm, incluindo tomação de juntas e todos os trabalhos acessórios necessários a um perfeito acabamento, conforme especificações do caderno de encargos e respetivas condições técnicas aplicáveis, projecto e CE.	m2	12,66
	9.0	Cantarias		
33	9.1	Fornecimento e assentamento de soleiras em granito amaciado (idêntico ao existente) com 20cm de largura, assentes com argamassa hidrófuga, de acordo com os elementos de projecto e CE.	ml	3,3
34	9.2	Fornecimento e assentamento de peitoris em granito amaciado (idêntico ao existente) com 37cm de largura, assentes com argamassa hidrófuga, de acordo com os elementos de projecto e CE.	ml	2,21
	10.0	Serralharias		
	10.1	Fornecimento e montagem de caixilharia idêntica à existente, em alumínio termolacado à cor branca com rutura térmica, vidro tipo SGG planistar ONE (exterior) / caixa de argon de 18mm / Planiclear de 5mm (interior), ou equivalente, incluindo todos os elementos de fixação, vedação, ferragens e todos os acessórios, de acordo com o projecto e C.E, com as dimensões de:		



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MOGADOURO

Procedimento CPG/1/2023

35	10.1.1	VE1 com 2,23x1,50m	UN	1
36	10.1.2	VE2 com 2,23x2,50m	UN	1
37	10.1.3	VE3 com 1,10x2,50m	UN	1
	10.2	Fornecimento e montagem de estores de lâmina em chapa de alumínio, idênticos aos existentes incluindo fixações e todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, de acordo com o projecto e C.E., com as seguintes dimensões:		
38	10.2.1	VE1 com 2,23x1,50m	UN	1
39	10.2.2	VE2 com 2,23x2,50m	UN	1
40	10.2.3	VE3 com 1,10x2,50m	UN	1
	11.0	Pinturas		
41	11.1	Pintura de tectos de gesso cartonado, emassamento e pintura tipo Magicot da Robbialac, ou equivalente, cor a definir, incluindo primário e tratamento das superfícies, de acordo com o projecto e C.E.	m2	68,17
42	11.2	Pintura de paredes exteriores com acabamento areado com tinta tipo Membrana Armadura da Robbialac, série 082, ou equivalente, incluindo primário e tratamento das superfícies, de acordo com o projecto e C.E.	m2	19,18
43	11.3	Pintura de paredes interiores com acabamento em gesso projectado tipo Seral com tinta tipo Magicote da Robbialac, série 016-7001, ou equivalente, incluindo primário e tratamento das superfícies, de acordo com o projecto e C.E.	m2	89,63
44	11.4	Pintura de paredes exteriores com barramento decorativo flexível tipo weber.plast decor, ou equivalente, de cor branca e textura média, com incorporação de rede de fibras, de acordo com o projecto e C.E.	m2	37,2
	12.0	Infraestruturas e Equipamentos Sanitários		
	12.1	Infraestruturas e equipamentos de SCIE		
45	12.1.1	Fornecimento e instalação de detetor ótico de fumos, incluindo base, cablagens e ligações à infraestrutura existente.	UN	3
46	12.1.2	Fornecimento e instalação de botoneiras de corte com chave de rearme, incluindo cablagens, ligações e trabalhos acessórios necessários.	UN	2
47	12.1.3	Fornecimento e instalação de extintor de pó químico ABC de 9 Kg.	UN	1
48	12.1.4	Fornecimento e instalação de blocos autónomos de iluminação de emergência, incluindo cablagens e acessórios para ligação à rede existente.	UN	3
49	12.1.5	Fornecimento e instalação de placas Fotoluminescentes tipo Sinalux ou equivalente, p/ extintor, p/ central, p/ botoneira ou outros.	UN	6
50	12.1.6	Fornecimento e instalação de plantas de emergência e evacuação em PVC rígido fotoluminescente de alta intensidade luminosa, de 2mm de espessura, tamanho A3.	UN	2
51	12.1.7	Fornecimento e instalação de plantas de emergência e evacuação em PVC rígido fotoluminescente de alta intensidade luminosa, de 2mm de espessura, tamanho A4.	UN	5
	12.2	Infraestruturas e equipamentos Elétricos		
52	12.2.1	Adaptação da rede elétrica existente ao novo layout do edifício, incluindo deslocação de tomadas, interruptores, armaduras de iluminação ou outros.	UN	1
53	12.2.2	Fornecimento e aplicação de 1 ponto de luz no arrumo, incluindo interruptor, todas as tubagens, cablagens e enfiamentos necessários para ligação do edifício principal e aplicação de uma luminária tipo LED SOFTLINE 24W 4000K white LED Ceiling light, ou equivalente.	UN	1
	12.3	Infraestruturas e equipamentos Ited		
54	12.3.1	Adaptação da rede ited existente ao novo layout do edifício, incluindo deslocação de tomadas de dados, voz, sinal TV ou outros.	UN	1
	12.4	Rede de abastecimento de água		
55	12.4.1	Adaptação da rede interior de abastecimento de água para servir os novos equipamentos sanitários a instalar (1 lavatório, 2 sanitas), incluindo abertura e fecho de rasgos, tubagens e acessórios necessários.	UN	1
	12.5	Rede de águas Residuais		
56	12.5.1	Adaptação da rede interior de drenagem de águas residuais para servir os novos equipamentos sanitários a instalar (1 lavatório, 2 sanitas), incluindo abertura e fecho de rasgos, tubagens e acessórios necessários.	UN	1
	12.6	Louças sanitárias		
57	12.6.1	Fornecimento e assentamento de lavatório idêntico aos existentes, incluindo sifão de lavatório, fixações, ligação às redes de esgoto e águas e todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, de acordo com o projecto e C.E.	UN	1
58	12.6.2	Fornecimento e assentamento de sanitas modelo de criança idêntico às existentes incluindo tampo, tanque, ferragens, ligação às redes de esgoto e águas e todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, de acordo com o projecto e C.E.	UN	2



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MOGADOURO

Procedimento CPG/1/2023

59	12.6.3	Fornecimento e assentamento de torneira de lavatório, incluindo ligações à rede de águas e todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, de acordo com o projecto e C.E.	UN	1
	13.0	Diversos		
60	13.1	Limpezas finais da obra, de acordo com o projecto e C.E.	UA	1